

„Mit Vertrauen gewinnen.“

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Sehr geehrte Kunden und Geschäftsfreunde, liebe Mitglieder,

auch in schwierigen Zeiten bleibt Ihre Volksbank Paderborn-Höxter-Detmold ein stabiler Pfeiler der Wirtschaft in den Kreisen Paderborn, Höxter und Lippe. Erfahren Sie im Folgenden, was uns 2009 angetrieben hat und was wir für Sie erreicht haben. Wir freuen uns auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit und wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.

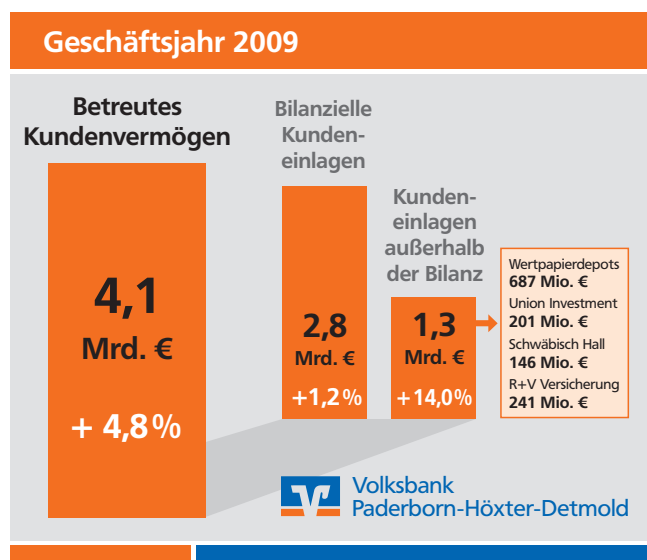
Der Vorstand

Mit Vertrauen gewonnen

Die Volksbank Paderborn-Höxter-Detmold hat 2009 mit Vertrauen gewonnen. **Stabil, unabhängig, nah bei den Menschen und Teil des genossenschaftlichen Verbundes, der noch nie in seiner Geschichte den Staat in Anspruch genommen hat – unser einzigartiges Geschäftsmodell ist aktueller denn je, schafft Vertrauen und hat sich in schwierigen Zeiten als Anker für die Region und für unsere Kunden erwiesen.** Wir haben unsere Position in der Region mit Kontinuität in der Geschäftspolitik, absoluter Kundenorientierung und bedarfsgerechten Finanzdienstleistungen nachhaltig gefestigt und maßgeblich zur wirtschaftlichen Stabilität in den Kreisen Paderborn, Höxter und Lippe beigetragen.

Mit einer Bilanzsumme von 3,6 Milliarden Euro gehört die Volksbank Paderborn-Höxter-Detmold weiterhin zu den größten Volksbanken in Deutschland. Per 31. Dezember 2009 hatten uns unsere Kunden **4,1 Milliarden Euro** anvertraut. Damit stieg das **betreute Kundenvermögen** im Vergleich zum Vorjahr um rund fünf Prozent. Die **Kundenkredite** lagen mit **2,4 Milliarden Euro** um 1,2 Prozent über dem Vorjahr.

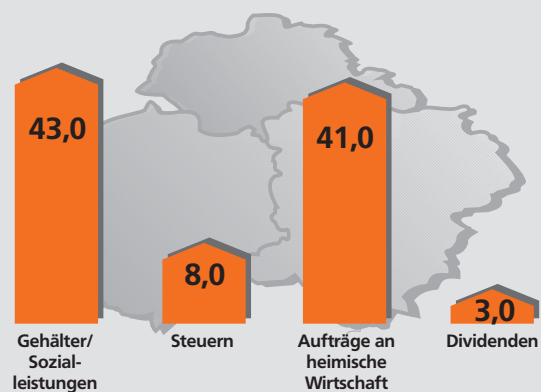
Unter dem Eindruck der Wirtschaftskrise setzten unsere Kunden wie bereits im Vorjahr überwiegend auf **klassische Bankeinlagen** wie Tagesgelder, Festgelder und Spareinlagen, die kurzfristig verfügbar und zu 100 Prozent sicher sind. Insgesamt hatten sie 2,5 Milliarden Euro und damit **10 Prozent mehr** als im Vorjahr in diese Anlageformen investiert. Die **Sichteinlagen** legten um **29 Prozent** auf 805 Millionen Euro zu. Die **Spareinlagen** erhöhten sich um **25 Prozent** auf 894 Millionen Euro. Eine „Renaissance“ erlebte der „**Volksbank-Schatzbrief**“; das Anlagevolumen stieg um 54 Prozent auf 383 Millionen Euro. Insgesamt hatten unsere Kunden 2,8 Milliarden Euro in Bankeinlagen angelegt.



Die Erholung an den Kapitalmärkten sorgte nicht nur für Kurssteigerungen in den Kundendepots, sondern ermutigte auch viele Kunden, wieder in festverzinsliche Wertpapiere – vor allem Unternehmensanleihen und Fonds – zu investieren. Im Vergleich zum Vorjahr stieg das **Wertpapiervermögen** unserer Kunden um **18 Prozent** auf 888 Millionen Euro.

Wertschöpfung im Jahr 2009

95,0 Mio. Euro für die Region



in Mio. Euro

Volksbank Paderborn-Höxter-Detmold

Unser hauseigener Fonds, das **Pfau-StrategieDepot**, profitierte von der positiven Entwicklung an den Kapitalmärkten. Während dieser 2008 einen Kursrückgang um 11 Prozent zu verkraften hatte, ergab sich für 2009 eine positive Wertentwicklung von 8,12 Prozent. Per 31. Dezember erreichte das Fondsvolumen einen Wert von 68,5 Millionen Euro. Auch der Pfau ist Ausdruck unserer nachhaltigen Geschäftspolitik. Die Anlagepolitik bestimmen Mitarbeiter unseres Hauses, die auch die Kunden beraten und damit praktisch hautnah erfahren und erleben, worauf die Anleger wert legen.

Neben der Anlage von Geldvermögen spielt das Sparen weiterhin eine große Rolle. **16.200 Vorsorgeverträge** haben unsere Kunden im vergangenen Jahr abgeschlossen. Der Großteil entschied sich für einen Banksparrplan. Die Anzahl dieser Verträge stieg um 21 Prozent auf 33.335. Insgesamt unterhielten die Kunden auf diesen Konten ein Guthaben von rund 118 Millionen Euro (Vorjahr: 74 Millionen Euro).

Als Hausbank sind wir erster Ansprechpartner für unsere Kunden, wenn es um private Finanzierungswünsche geht. Dafür haben wir insgesamt **2.600 neue VR-Wunschkredite** mit einem Gesamtvolumen von 16,5 Millionen Euro vergeben (plus sechs Prozent).

In unsicheren Zeiten sind die eigenen vier Wände offenkundig die solidere Investition. Auch unsere Kunden schätzen die Immobilie als sichere Vermögensanlage. Dafür stehen **2.926 Baufinanzierungskredite** (Vorjahr: 2.186) mit einem Volumen von 241 Millionen Euro, die wir neu vergeben oder verlängert haben (Vorjahr: 209 Millionen Euro). Dies entspricht einem Plus von 15 Prozent. Die Mittel wurden insbesondere für Modernisierung und die laufende Instandhaltung von Immobilien verwendet. Ein großer Teil floß in energiesparende Maßnahmen.

Erfreulich entwickelte sich auch das **Immobiliengeschäft**. Das Volks-bank-Tochterunternehmen **OWL Immobilien GmbH** vermittelte 206 Objekte (plus 17 Prozent).

Mit einem Marktanteil von mehr als 35 Prozent sind wir die **Hausbank für den Mittelstand** in unserem Geschäftsgebiet. Von jeher begleiten wir den Mittelstand als verlässlicher Partner auch in schwierigen Zeiten. Dabei verstehen wir uns nicht nur als Kreditversorger, sondern auch als Ratgeber und „Brückenbauer“.

Aufgrund unserer guten Eigenkapitalausstattung sind wir aktuell in der Lage, zusätzliche Kredite in Höhe von 500 Millionen Euro herauszugeben. Der **Bestand an Unternehmenskrediten** stieg auf 1,3 Milliarden Euro. Im Darlehensgeschäft ergab sich ein Wachstum von vier Prozent. Deutlich erhöht haben sich die offenen Kreditzusagen, sie lagen zum Jahresende bei über 100 Millionen Euro. Dies werten wir als deutliches Zeichen, dass die mittelständische Wirtschaft vor Ort zuversichtlich nach vorne schaut.

Darüber hinaus vermittelten wir eine Vielzahl öffentlich geförderter Kredite. Im Bereich der Finanzierung von gewerblichen und landwirtschaftlichen Projekten haben wir insgesamt 240 (Vorjahr: 231) zinsverbilligte Darlehen mit einem Volumen von rund 41 Millionen Euro (Vorjahr: 62 Millionen Euro) weitergeleitet.

Mit unserem Kompetenzzentrum „Regenerative Energien“ verfügen wir bereits seit 2005 über die in diesen Tagen viel zitierte „Klimakompetenz von Finanzdienstleistern“. Rund **120 Millionen Euro** haben wir in den vergangenen fünf Jahren für die Finanzierung von **Windkraft, Photovoltaik-, Biogas- und Wasserkraftanlagen sowie Wärmepumpen** bewilligt. 2009 stellten wir für Investitionen in regenerative Energien insgesamt 54 Millionen Euro (Vorjahr: 17 Millionen Euro) zur Verfügung. Dies entspricht einer Steigerung um 217 Prozent. Allein 42 Millionen Euro entfielen auf die Finanzierung von Photovoltaik- und Solaranlagen.

Im **Auslandsgeschäft** hat sich die Rundum-Betreuung vor Ort ausgezahlt. Umfragen zufolge gingen die Auslandsumsätze der Unternehmen in der Region in 2009 um rund 21 Prozent zurück. Die Volksbank hingegen verzeichnete im Auslandsgeschäft im Vergleich zu ihrem Rekordergebnis 2008 lediglich einen Rückgang um rund 3,4 Prozent. Das **Gesamtvolumen** in diesem Bereich lag bei **506 Millionen Euro**.

Im **Leasinggeschäft** haben wir 345 Verträge mit einem Wert von 20,6 Millionen Euro an (Vorjahr: 298) unseren Verbundpartner, die VR LEASING, vermittelt.

Im Bereich der **Existenzgründungen** begleiteten wir **114 Jungunternehmer** (Vorjahr: 112).

Das erste Jahr nach dem Finanzcrash schließen wir mit einem **Teilbetriebsergebnis von 1,15 Prozent** der durchschnittlichen Bilanzsumme ab. Der **Jahresüberschuss** beträgt **10,3 Millionen Euro**. Mit der gestiegenen Ertragskraft konnte die Volksbank das Verhältnis von Aufwand und Ertrag, die so genannte **Cost-Income-Ratio**, weiter zielorientiert verbessern. Dieses beträgt **64 Prozent** (Vorjahr: 67 Prozent). Für jeden Euro, den die Volksbank einnimmt, muss sie 64 Cent aufwenden. Damit liegen wir weiterhin deutlich über dem Durchschnitt der Volksbanken in Rheinland und Westfalen.

Per 31. Dezember 2009 beschäftigte die Volksbank Paderborn-Höxter-Detmold **754 Mitarbeiter**, davon **86 Auszubildende**. Als eine der größten Volksbanken in Deutschland bieten wir in der Region beste Perspektiven. Wir sind am Standort OWL ein **attraktiver und fairer Arbeitgeber**. Neben flexiblen und bedarfsorientierten Arbeitszeiten sorgen wir dafür, dass unsere Mitarbeiter problemlos **Familie und Beruf** unter einen Hut bringen können. Unter anderem arbeiten wir mit zwei Kindertageseinrichtungen aus der Region zusammen und bieten dort jungen Eltern zu einem vergünstigten Beitrag Betreuungsplätze für den Nachwuchs an. Dazu gehören der Kinderservice Lummerland in Paderborn und der „Kinderkreisel“ in Höxter.

Die Volksbank begleitet den heimischen Mittelstand nicht nur als Bank, sondern auch als Auftraggeber. Im vergangenen Jahr haben wir **Aufträge im Wert von 41 Millionen Euro an regionale Unternehmen** vergeben. Ein Großteil betraf den Neubau der Volksbank-Hauptstelle in der Paderborner Innenstadt.

Verantwortung für die Region haben wir auch über das tägliche Bankgeschäft hinaus übernommen. Im Rahmen unseres gesellschaftlichen Engagements haben wir **mehr als 1.000 Projekte** und Vereine mit **insgesamt 800.000 Euro** sowie ideeller Unterstützung gefördert.

Die Nachricht erreichte uns kurz vor Jahresende: Unser Jahresbericht 2008 landete beim Wettbewerb **„Beste Bankbericht des Jahres“** des BANKMAGAZINs in der Gesamtwertung von rund 100 Banken aus allen Bankengruppen und aus dem gesamten Bundesgebiet auf Platz 1. Der Siegerbericht sei „authentisch sowie nutzwertig“ und transportiere „wunderbar den genossenschaftlichen Gedanken“, heißt es in der Begründung der Jury.

Zahlenspiegel per 31. Dezember 2009

	2008	2009	Veränderung
Bilanzsumme	3,612 Mrd. €	3,609 Mrd. €	./ 0,1 %
Kundenkredite	2,384 Mrd. €	2,411 Mrd. €	+ 1,2 %
Kundeneinlagen	2,826 Mrd. €	2,859 Mrd. €	+ 1,2 %
Betreutes Kundenvermögen	3,945 Mrd. €	4,134 Mrd. €	+ 4,8 %
Aufträge an die heimische Wirtschaft	29,0 Mio. €	41,0 Mio. €	+ 41,4 %
Bilanzielles Eigenkapital	218,0 Mio. €	223,1 Mio. €	+ 2,3 %
Erwirtschaftetes Teilbetriebsergebnis	0,95 %	1,15 %	+ 21,1 %
Weitere ausgewählte Zahlen			
Finanzierung Regenerative Energien	17,0 Mio. €	54,0 Mio. €	+ 217,0 %
Baufinanzierungen – Anzahl	2186	2926	+ 33,9 %
Leasing-Verträge – Anzahl	298	345	+ 15,8 %
Unsere Mitarbeiter	765	754	./ 1,4 %

Immer in Ihrer Nähe:

Marktgebiet Paderborn:

Hauptstelle Paderborn

Am Rathausplatz/Schildern 2-6
Telefon 05251 294-0
Telefax 05251 294-188

Stadtfilialen Paderborn:

Auf der Lieth, Peckelsheimer Weg 26a
Benhauser Straße, Engernweg 93
Neuhäuser Straße 69
Riemeke, Riemekestraße 31
Schöne Aussicht, An der Schönen Aussicht 1
Stadttheide, Dr.-Rörig-Damm 25
Südstadt, Winfriedstraße 72

Filialen Kreis Paderborn:

Altenbeken, Adenauerstraße 61
Atteln, Heierstraße 1
Bad Lippspringe, Bielefelder Straße 8
Benhausen, Eggestraße 93
Borchen, Paderborner Straße 62
Büren, Nikolausstraße 2
Dahl, Am Langen Hahn 1
Delbrück, Alter Markt 6
Dörenhagen, Kirchborchener Straße 17
Elsen, Von-Ketteler-Straße 32
Helmern, Westfalenstraße 33
Herbram, Neuenheerser Straße 5
Hövelhof, Allee 27
Kleinenberg, Hauptstraße 29
Lichtenau, Lange Straße 42-44
Marienloh, Im Vogtland 1
Neuenbeken, Gogrevenstraße 38
Salzkotten, Lange Straße 32
Sande, Sennelagerstraße 6
Schloß Neuhaus, Hatzfelder Straße 12
Schwaney, Paderborner Straße 4
Sennelager, Bielefelder Straße 161
Wewer, Alter Hellweg 41

www.volksbank-phd.de
info@volksbank-phd.de

Marktgebiet Höxter:

Hauptstelle Höxter

Möllingerstraße 1
Telefon 05271 960-00
Telefax 05271 960-096

Filialen:

Amelunxen, Am Brink 15
Albaxen, Dionysiusstraße 6
Bad Driburg, Lange Straße 113
Beverungen, Lange Straße 27-31
Boffzen, Bahnhofstraße 24
Brakel, Ostheimer Straße 4-6
Brenkhausen, Propsteistraße 2a
Dalhausen, Hellweg 1
Dringenberg, Burgstraße 17-19
Fürstenau, Detmolder Straße 23
Haarbrück, Bühner Straße 10
Herstelle, Heristalstraße 24
Höxter-Petrifeld, Ostpreußenstraße 14
Lauenförde, Bahnhofstraße 16
Lüchtringen, Westfalenstraße 19
Neuenheerse, Paderborner Straße 8
Ottbergen, Raiffeisenstraße 1
Ovenhausen, Hauptstraße 42
Peckelsheim, Lützer Straße 2
Scherfede, Briloner Straße 24
Stahle, Alter Kirchweg 3
Steinheim, Pyrmonter Straße 1
Warburg, Kalandstraße 13

Marktgebiet Lippe:

Hauptstelle Detmold

Bismarckstraße 5
Telefon 05231 708-0
Telefax 05231 708-100

Filialen:

Bad Meinberg, Allee 1a
Brake, Lemgoer Straße 50
Hiddesen, Friedrich-Ebert-Straße 97
Horn, Mittelstraße 85-87
Lage, Stauffenbergstraße 3-5
Lemgo, Mittelstraße 20
Oerlinghausen, Hauptstraße 17
Pivitsheide, Bielefelder Straße 565